بسم الله الرحمن الرحيم

HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION
C-793/2008

ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް
ހުޅުމާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރު: **HDC(161)-REM/IU/2024/84**

އިޢުލާން

ހިޔާވަހި ފޭސް 2އިން ސިނާއީ ބޭނުމަށް ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ވިއްކާ ގޮތް:

ހިޔާވަހިން ބީލަމުގެ އުސޫލުން ސިނާއީ ބޭނުމަށް ބިން ގަތުމުގެ ފުރުސަތު އަލުން ހުޅުވާލުމަށް މިކޯޕަރޭޝަނުން ނިންމާފައިވާކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ. އެގޮތުން ބީލަމުގެ އުސޫލުން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ހިޔާވަހި ޒޯން Aގެ އޭރިއާ B ގައިވާ ސަތޭކަ އަށް ބިންތަކެވެ. އަދި، މި ބިންތައް ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލުތަކާއި މަރުޙަލާތައް ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި އެވަނީއެވެ.

ޕްލޮޓް ޓައިޕް	ޓައިޕް 1	ޓައިޕް 2	ޓައިޕް 3
ޕްލޮޓްގެ އަދަދު	64	42	2
ބޮޑުމިން (އަކަފޫޓުން)	2,500 – 4,999	5,000 – 9,999	10,000 – 14,999

ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލު:

- މީހާއީ ޢުމުރުން 18 (އަށާރަ) އަހަރު ފުރިފައިވާ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަމުގައިވުން ނުވަތަ 100% ދިވެހި ހިއްސާ އޮންނަ ކުންފުންޏެއް ކަމުގައިވުން
- ބިމަށް ފޯރާ އަގަކީ އަކަފޫޓަކަށް 1،700ރ (އެއްހާސް ހަތްސަތޭކަ ރުފިޔާ)

ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މަރުޙަލާތައް:

- މަރުޙަލާ 1: ޕްރޮޕޯސަލް ޑޮކިއުމަންޓް ސަބްމިޝަން ޕީރިއަޑާ ބިމަށް އެކްސްޕްރެޝަން އޮފް އިންޓްރެސްޓް (އީ.އޯ.އައި) ހުށަހެޅުން
- މަރުޙަލާ 2: އެއް ފަރާތަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތުން އީ.އޯ.އައި ހުށަހަޅާފައިވާ ނަމަ، އޮފިޝަލް ބިޑް ކުރުން

ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތްތަކުން، ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިންގަތުމަށް އެދި ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އޮންލައިން ޕޯޓަލް https://bids.hdc.mv މެދުވެރިކޮށެވެ. އެހެންކަމުން، މި އިޢުލާނުގެ ދަށުން ބިން ގަތުމަށް އެދޭ ފަރާތްތަކުން މި ޕޯޓަލްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށް މި އިޢުލާނާއެކު ޝާއިޢުކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހާއި އެއްގޮތަށް ބިމަށް ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު މިއަދުން ފެށިގެން ހުޅުވާލެވިފައިވާ ކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ.

މީގެއިތުރުން، ޕްރޮޕޯސަލް ޑޮކިއުމަންޓް ނުސްޚާތަކަށް ބިންގަތުމަށް އެދޭ ފަރާތްތަކުން މި އިޢުލާނާއެކު އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ ފޯމު ފުރިހަމަ ކުރައްވައިގެން ފޯމު sales@hdc.mv އަށް އީމެއިލް ކުރެއްވުމުން، ވިއްކާން ކަނޑައަޅާފައިވާ ބިން ހުރިތަނާއި އެފަރާތްތަކަށް މިކަމާ ގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ހިއްސާކުރެވޭނެ ކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ.

އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް މިކޯޕަރޭޝަނުގެ ހޮޓްލައިން 1516 އަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ.

23 ޝަޢުބާން 1445ހ

02 މާޗް 2024މ

HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION
C-793/2008

HDC Building, Hulhumalé, Republic of Maldives
Post Code: 23000

Hotline 1516 T +960 335 3535
E hello@hdc.mv W www.hdc.mv

IAS ACCREDITED Management Systems Certification Body MSCB-119
ISO 9001:2015